



VIENNA CITY FLATS

Your home in Vienna.

Vienna City Flats vermietet bereits seit dem Jahr 2005 voll möblierte an Geschäftsleute, Expatriates und Touristen in Wien. Unsere langjährige Erfahrung und unsere Kompetenz als Immobilienverwalter stehen für gutes Service, gute Erreichbarkeit und zufriedene Mieter.

Die Apartments Theresiengasse sind die erste Wahl für ihren Aufenthalt in Wien! Vor kurzem wurden diese Kurzzeitwohnungen vollständig renoviert, wobei das Architekturkonzept speziell auf die Bedürfnisse von Geschäftsreisenden und Expatriates eingeht. Mit viel Liebe zum Detail verfolgen unsere Apartments das Ziel ein echtes Heim in der Ferne zu sein und Sie in ihren ersten Tagen in Wien bestmöglich zu unterstützen.

Lage und Umgebung

Alle Kurzzeitwohnungen befinden sich im Haus Theresiengasse 36, einem typischen Haus aus der Wiener Gründerzeit mit einem Errichtungsdatum rund um das Jahr 1900 und seinen wunderbaren hohen Räumen.

In Gehweite befindet sich nicht nur das Allgemeine Krankenhaus (AKH) und das Evangelische Krankenhaus, sondern auch das St. Anna Kinderspital, die Privatklinik Goldenes Kreuz und die Universität Wien. Damit sind unsere Apartments ideal für Professoren, Ärzte, Gastforscher, Patienten und Angehörige.

Mit ihrer Lage im 18. Bezirk (Währing) befinden sich

die Apartments in einer guten und sehr beliebten Wohngegend mit einem breiten Angebot an Restaurants, Kulturaktivitäten und Einkaufsmöglichkeiten. Das historische Stadtzentrum und das Universitätsviertel sind in wenigen Minuten zu erreichen.

Apartments

Typ 1 – Wohnung mit Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche, Bad und WC

Typ 2 – Wohnung mit Wohn/Schlafzimmer, Küche, Bad und WC

KOSTEN pro Monat			
Apartment	1 Monat	3+ Monate	5+ Monate
Typ 1 (2 Zimmer)	1.400 Euro	1.200 Euro	1.100 Euro
Typ 2 (Studio)	1.100 Euro	1.000 Euro	970 Euro
Reinigungspauschale 100 Euro			
zzgl 3,2% Ortstaxe bzw Vertragserrichtungsgebühr			

Kontakt

+43 1 278 33 64 – 46 | office@viennacityflats.at

Direkt online buchen auf viennacityflats.at

Ein Service der Hammerl Immobilien Management GmbH, 1210 Wien Marksteinergasse 13

Vienna City Flats bietet Ihnen:

- ☑ voll möblierte und gestaltete Apartments
- ☑ komplett ausgestattete Küche inklusive Geräten, Töpfen und Geschirr
- ☑ Breitbandinternetzugang (Wifi / WLAN)
- ☑ Waschmaschine inklusive Wäschetrockner
- ☑ ausreichender Stauraum
- ☑ zentrale Lage
- ☑ ausgezeichnete Anbindung an den öffentlichen Verkehr
- ☑ tolles Preis/Leistungsverhältnis
- ☑ Balkon (tw ab Ende 2017)



AB 970 EURO / MONAT



Vienna City Flats - Wir freuen uns auf ihre Anfrage!

+43 1 278 33 64 – 46

office@viennacityflats.at

www.viennacityflats.at